



MODERNES STADTHAUS MIT PV-ANLAGE,

Am Lerchenberg in Borna OT Kesselshain *



 Grundstück: 453 m²

 Wohnfläche: 123 m²

VOLLKOMFORT-AUSSTATTUNG

- schlüsselfertiger Hausneubau
- Edelputz Farbe: Weiß
- Effizienzklasse KfW 40
- Betontreppe mit Fliesenbelag und Holzgeländer
- Tondachsteine, CREATON anthrazit
- 3 Schlafräume, WZ, Küche, HWR, Gäste-WC, Diele, Bad
- Fußbodenheizung im Erdgeschoss und Obergeschoss
- Dachboden für Lagerzwecke statisch vorbereitet
- weiße Fenster mit 6-Kammerprofil,
- Rollläden an allen Fenstern, Farbe grau
- 2 bodengleiche Duschen mit Edelstahl Duschrinne
- Malerarbeiten, weißer Anstrich
- Fußbodenfliesen im Erdgeschoss
- Wandfliesen in Bad und WC
- Sanitärausstattung
- Innentüren weiß

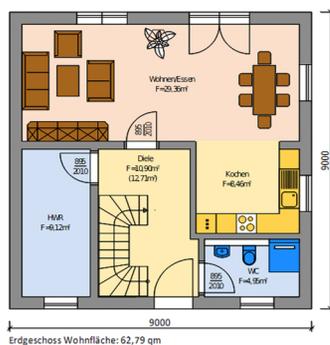
NACHHALTIG ENERIE-EFFIZIENT

- Photovoltaikanlage
- hocheffiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe Firma Viessmann,
- Warmwasserspeicher,

Außenanlagen

- Terrasse ca. 30 m²
- gepflasterter Stellplatz, Weg zum Haus
- Traufstreifen mit Kiesfüllung als Spritzschutz um das Haus

Festpreis: 429.900,00 €



***KfW förderfähig Die Höhe Ihrer Finanzierungsförderung wird von unserem Finanzpartner für Sie geprüft.**

PLANUNG · BAUGENEHMIGUNG · FINANZIERUNGSBERATUNG · VERSICHERUNG · GRUNDSTÜCKsverMITTLUNG MASSIVHAUS · FERTIGTEILHAUS · GEWERBE · SCHLÜSSELFERTIG



An der Hebemärchte 14
04316 Leipzig
Telefon: 0341-659660
Fax: 0341-6596630

Mansfelder Weg 2
06528 Blankenheim
Telefon: 034659-61710
Fax: 034659-617020

RUBA HAUSBAU GMBH
Internet: www.ruba-hausbau.de
E-Mail: ruba-haus@t-online.de
© Ruba Hausbau GmbH